KARTA LOKALU B3

PARTER

SKALA 1:100

BILANS POWIERZCHNI LOKALU B3

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		**60,65m²**
B.3.1	KORYTARZ	7,79m²
B.3.2	POKÓJ	8,29m²
B.3.3	SYPIALNIA	9,41m²
B.3.4	ŁAZIENKA	6,19m²
B.3.5	SALON+KUCHNIA	28,97m²
	POW. OGRÓDKA	51,21m²

PREZENTOWANE RYSUNKI ZOSTAŁY ZAŁĄCZONE W CELU PRZEDSTAWIENIA ROZKŁADU POMIESZCZEŃ I NALEŻY TRAKTOWAĆ JE POGLĄDOWO.

OSTATECZNE POWIERZCHNIE OKREŚLONE PODCZAS POMIARÓW POWYKONAWCZYCH MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD PODANYCH. ZMIANA POWIERZCHNI ZOSTANIE DOKONANA NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W UMOWIE DEWELOPERSKIEJ.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKU USTALONA ZOSTANIE PRZY UWZGLĘDNIENIU NORMY PN-ISO 9836:1997 ORAZ ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIETNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, PRZY CZYM PRZY WYLICZANIU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ UWZGLĘDNIA SIĘ M.IN. POMIESZCZENIA POD SCHODAMI, PRZYJMUJĄC ICH POWIERZCHNIĘ JAK DLA POMIESZCZEŃ, O KTÓRYCH MOWA W §11 UST. 2, PKT 2) LIT. B) WYŻEJ OPISANEGO ROZPORZĄDZENIA TJ. POWIERZCHNIĘ POMIESZCZEŃ LUB ICH CZĘŚCI O WYSOKOŚCI W ŚWIETLE RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 2,20 M NALEŻY ZALICZAĆ DO OBLICZEŃ W 100%, O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB WIĘKSZEJ OD 1,40 M, LECZ MNIEJSZEJ OD 2,20 M – W 50%, NATOMIAST O WYSOKOŚCI MNIEJSZEJ OD 1,40 M POMIJA SIĘ CAŁKOWICIE PRZY CZYM JEDNOCZEŚNIE POWIERZCHNIA SCHODÓW NAD TYM POMIESZCZENIEM, STANOWIĄCA JEGO STROP, ZALICZANA BĘDZIE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NA PIĘTRZE

azysa POLSKA Sp. z o. o.

GRe:G architekci